

ZÁPISNICA

napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ľubochňa, ktoré sa uskutočnilo
dňa 17. decembra 2018 o 17.00 hod. vo veľkej zasadačke obecného úradu.

Prítomný

Ing. Peter Dávidík – starosta obce
Mgr. Miroslava Dančeková – hlavná obecná kontrolórka
Mgr. Anna Klavcová – ekonómka obce

Hostia:

Poslanci OZ

1. Mgr. Stela Medžová
2. Ján Halama
3. Peter Šípka
4. Ing. Peter Grellneth
5. MUDr. Peter Vaňuga, PhD
6. Miroslav Jackanin
7. Bc. Monika Homolová et Bc
8. Vladimír Zalčík
9. Peter Króner - ospravedlnený

Program

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Rozpočtové opatrenie 12/2018
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Peter Dávidík. Skonštatoval, že sú prítomní ôsmi poslanci z deviatich: Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Bc. Monika Homolová et Bc., Vladimír Zalčík, Mgr. Stela Medžová a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Poslanec Peter Kroner ospravedlnil svoju neúčasť.
Starosta obce predniesol program rokovania a vyzval poslancov k pozmeňujúcim alebo doplňujúcim bodom do rokovania OZ.

ZA: 8 Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, Miroslav Jackanin, Mgr. Stela Medžová, Bc. Monika Homolová et Bc., MUDr. Peter Vaňuga PhD., Vladimír Zalčík

Proti:-

Zdržal sa: -

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Peter Dávidík poveril zapísaním zápisnice Mgr. Annu Klavcovú a za overovateľov zápisnice určil: Bc. Monika Homolová et. Bc, Ing. Peter Grellneth

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce odporučil zvoliť poslancov: Mgr. Stela Medžová, MUDr. Peter Vaňuga PhD, Ján Halama
Poslanci OZ jednohlasne schválili zloženie návrhovej komisie.

4. Plnenie uznesení

Starosta obce prečítal prijaté uznesenia z ustanovujúceho zasadnutia OZ zo dňa 28.11.2018 uznesenie 1U, 2U, 3U,4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U, 11U, 12/2018.

5. Rozpočtové opatrenie XII/2018

Úpravu rozpočtu – XII. Rozpočtové opatrenie predniesla ekonómka obce Mgr. A. Klavcová a tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce predniesol požiadavku o zakúpenie ratraka na vlek na Vyšné Krátke, nakoľko ratrak, ktorý máme, už nie je schopný prevádzky. Ak chceme prevádzkovať vlek, je potrebné zabezpečiť úpravu svahu. Ďalej do budúca bude potrebné riešiť aj zasnežovanie. Po komunikácii s rôznymi majiteľmi ratrakov je vo výhlade ratrak Pisten Bully 42 240D, ktorý má prednú radlicu 12 polohovú, zadnú snehovú frézu. Ratrak je plne funkčný, upravoval svah na lyžiarskom stredisku.

Rozpočtové krytie nákupu ratraka 0810 - 700 – vo výške 10.000 €

- 0640 - Verejné osvetlenie - -2.500 €
- 0830 - Miestny rozhlas - -4.000 €
- 0170 - Splátka úveru - - 3.500 €

Na Ľubochniansku lesnú železnicu bola požiadavka starostu o zakúpenie koľají so spojkami, bez podvalov z Maďarska. Jednotková cena je 6,00 € za bežný meter. Prevoz musí zabezpečiť obec. Tento rok by bol nákup len do výšky nevyčerpanej dotácie a to v sume 2.800 € a začiatkom roka 2019 by sa dokúpili koľajnice v sume 2.500 €. Trasa by bola od múzea po futbalové ihrisko.

Materská škôlka žiadala o príspevok nákup hračiek vo výške 500 €

Po diskusii poslanci boli za uskutočnenie daných nákupov, ktoré boli zapracované do rozpočtového opatrenie č. XII/2018.

Uznesenie č. 13U/2018 Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- **Rozpočtové opatrenie č. XII./2018**

ZA: 8 Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, Miroslav Jackanin, Mgr. Stela Medžová, Monika Homolová Bc. et Bc., MUDr. Peter Vaňuga PhD., Vladimír Zalčík

Proti:

Zdržal sa:

6. Žiadosti

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Matej Gajdoš, Potočná 119/18, Hrboltová Ružomberok žiada o odkúpenie stavebných pozemkov IBV Za Skalkou CKN 470/34 o výmere 428 m² a CKN 470/35 o výmere 428 m².

Kupujúci chce odkúpiť parcely, ktoré sú zastavané – garážami, kupujúci je o tom oboznámený a začať stavať by chcel až o 2 roky. Obec by sa v tomto prípade musela v zmluve zaviazat', že do 05/2020 – zbúra tieto garáže.

Uznesenie č. 14U/2018 obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

V zmysle §9 ods.2 písm.a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' nehnuteľný majetok obce, a to : - pozemok par. KN-C č. 470/34 o výmere 428 m² a pozemok par. KN-C č. 470/35 o výmere 428 m² zastavané plochy a nádvoria vedené na liste vlastníctva č. 285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pri priamom predaji v stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne cenové ponuky záujemcov.

II. žiada

Ing. Petra Dávidíka, starostu obce Ľubochňa zverejniť zámer prevodu nehnuteľného majetku obce uvedeného v bode I. tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce do 5 dní od podpísania uznesenia starostom

ZA: 8 Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, Miroslav Jackanin, Mgr. Stela Medžová, Monika Homolová Bc. et Bc., MUDr. Peter Vaňuga PhD., Vladimír Zalčík

Proti:

Zdržal sa:

7. Rôzne

Starosta informoval :

Zmluva o prevode majetku z TJ Havran na obec Ľubochňa.

Obec má k dispozícii zmluvu o prevode majetku z TJ Havran na obec Ľubochňa. Spracovaná je podľa zápisnice z valného zhromaždenia TJ Havran – o prevode majetku – šatne a čajovňa, na obec Ľubochňa za 1€.

Prevod: LV 237: stavby:

č.s. 307 na parcele CKN 642 šatňa, právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 307 je evidovaný na liste vlastníctva 285

č.s. 606 na parcele CKN 1274 čajovňa, právny vzťah k parcele , na ktorej leží stavba 606 nie je evidovaný na liste vlastníctva, pod B1 v podiele 1/1

Prevod: LV 909, parcely registra E

Parcela č. 20450/1 ostatné plochy o výmere 251 m²

Parcela č. 21231/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 473 m²

Pod B1 v podiele 1/1

Uznesenie č. 15U/2018 obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku od TJ Havran, Ľubochňa za 1€:

Prevod: LV 237: stavby:

č.s. 307 na parcele CKN 642 šatňa, právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 307 je evidovaný na liste vlastníctva 285

č.s. 606 na parcele CKN 1274 čajovňa, právny vzťah k parcele, na ktorej leží stavba 606 nie je evidovaný na liste vlastníctva, pod B1 v podiele 1/1

Prevod: LV 909, parcely registra E

Parcela č. 20450/1 ostatné plochy o výmere 251 m²

Parcela č. 21231/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 473 m²

Pod B1 v podiele 1/1

ZA: 8 Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, Miroslav Jackanin, Mgr. Stela Medžová, Monika Homolová Bc. et Bc., MUDr. Peter Vaňuga PhD., Vladimír Zalčík

Proti:

Zdržal sa:

Slovenská agentúra životného prostredia spúšťa projekt– výsadba rôznych druhov drevín

Obec bola oslovená ohľadom tohto projektu, a zaujímala by sa o výsadba tisu, ako živého plotu od materskej škôlky, okolo školy, až po Baštu. Spoluúčasť obce je 1.000 €. Jedná sa o výsadbu 100 ks tisov - vykopanie, zasadenie a starostlivosť o vysadené stromy po dobu 1 roka.

Po diskusii bolo navrhnuté predloženie podrobnejšej analýzy daného projektu na budúce zastupiteľstvo.

Ministerstvo vnútra SR – rekonštrukcia požiarnej zbrojnice

Obec získala dotáciu vo výške 30.000 € na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice. Predmetom rekonštrukcie sú: sociálne zariadenia, stierky, schodište, podlahové krytiny a rekonštrukcia elektroinštalácie.

Obec sa zaoberá stále rozšírením PO, obec minulý rok spracovala projektovú dokumentáciu na rozšírenie PO, ale keďže sa obec nachádza v pamiatkovej zóne, pamiatkový úrad nám danú projektovú dokumentáciu neschválil. Pamiatkový úrad nám odporučil projektanta, ktorý s pamiatkovým úradom projekt odkonzultoval a projekt bol cez nich schválený. Cena výstavby by bola v tomto prípade cca 700.000 €.

Obec Stankovany – žiada o prenájom garáže

Obec Stankovany žiada o prenájom voľnej garáže na dobu počas opravy auta V3S cca do marca 2019.

Obec nedisponuje voľnou garážou.

Poslanec Šípka sa informoval v akom stave sú staré faktúry TJ Havran – OŠK sa zatiaľ týmito faktúrami nezaujímal.

Poslanec Zalčík, mal pripomienku na topiaci sa sneh na jar, ktorý bude robiť problémy na IBV Za Skalkou, kde je potrebné urobiť kanál na odvod povrchovej vody. Starosta informoval, že v projektovej dokumentácii je naplánovaná dažďová kanalizácia.

Poslankyňa Mgr. Medžová sa informovala o financovanie akcie Mikuláš

- Dotácia na akciu sme mali od: Elektrik Bobák - 300,00 €, Štefan Paľa - 300,00 €, NEDU – 1.500,00 €
- Výdavky – balíčky 300 ks - 300 €
- Výdavky na vystúpenie: skupinu HRDZA -1.500 €, Bruk: 200 €, Koma: 50 €, Ondrej Chovan: 100 €, Ranč Aljaška: 200 €
- Ostatné výdavky na vystúpenie divadelníkov boli v réžii Kristíny Hercegovej cez jej sponzorov

Poslankyňa Mgr. Medžová:

Dala návrh na doplnenie komisie od 01.01.2019 PaedDr. Jozefa Olosa do finančnej komisie a do komisie športovo – kultúrno –školskej.

Uznesenie č. 16U/2018 Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- ***Doplnenie PaedDr. Jozefa Olosa do finančnej komisie a komisie športovo-školskej***

ZA: 8 Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, Miroslav Jackanin, Mgr. Stela Medžová, Monika Homolová Bc. et Bc., MUDr. Peter Vaňuga PhD., Vladimír Zalčík

Proti:

Zdržal sa:

Poslankyňa taktiež dala pripomienku na prerokovanie zásad odmeňovania poslancov a komisií OZ, nakoľko sa vyplácanie členom komisií neuskutočňovalo.

8. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a prácu, ktorú vynaložili v roku 2018 a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Peter D á v i d í k v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Bc. Monika Homolová et Bc, v.r

Ing. Peter Grellneth, v.r

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Anna Klavcová v.r.