

ZÁPISNICA č. 4/2012

napísaná na štvrtom riadnom zasadnutí **obecného zastupiteľstva** v Ľubochni, ktoré sa uskutočnilo dňa 30. mája 2012 o 17.⁰⁰ hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu.

PRÍTOMNÍ:

Ing. Peter Dávidík, starosta obce
Mgr. Anna Klavcová, ekonómka obce
Ing. Jaroslav Dvorský, hlavný kontrolór obce

POSLANCI OcZ:

-
1. Dagmar Gasperová, Mgr.
 2. Stela Medžová, Mgr.
 3. Peter Vaňuga, MUDr. (ospravedlnený)
 4. Pavol Olos, Ing.
 5. Roman Hamran, Ing.
 6. Pavol Chyla, Ing. (prišiel o 17.15hod)
 7. Luboš Žihlavník
 8. Mária Maďarová
 9. Vladimír Zalčík

Hostia:

PaedDr. Jozef Olos
Ing. Jaroslav Dráb

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola prijatých uznesení
5. Čerpanie rozpočtu za I/Q 2012
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012
7. Záverečný účet obce za rok 2011
 - Správa audítora k účtovnej uzávierke
 - Správa hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
8. Informácia o stave obecných bytov
9. Návrhy zmluvy o prevádzke ČOV obecných bytoviek
10. Správa o vykonanej kontrole v o.z. TJ Havran
11. Informácia o príprave územia pre „IBV Za Skalkou“
12. Informácia o projekte „Kanalizácia a ČOV“
13. Žiadosti
14. Rôzne
15. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol **Ing. Peter Dávidík**, starosta obce. Predniesol návrh programu, ktorý bol schválený 7 prítomnými poslancami jednomyselne, bez pripomienok. Za (Mgr. D. Gasperová, Ing. R. Hamran, Ing. P. Olos, M. Maďarová, Mgr. S. Medžová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice poveril Mgr. D. Gasperová, za overovateľov zápisnice L. Žihlavník, V. Zalčík. Za návrh hlasovali všetci 7 prítomní poslanci (Mgr. D. Gasperová, Ing. R. Hamran, Ing. P. Olos, V. Zalčík, L. Žihlavník, M. Maďarová, Mgr. S. Medžová).

3. Do návrhovej komisie odporučil zvoliť poslancov Mgr. S. Medžová, M. Maďarová, Ing. P. Olos. Za návrh hlasovali všetci 7 prítomní poslanci (Mgr. D. Gasperová, Ing. R. Hamran, Ing. P. Olos, M. Maďarová, L. Žihlavník, V. Zalčík, Mgr. S. Medžová).

4. Kontrola prijatých uznesení

Starosta obce prečítal **uznesenia č.7/2012 a uznesenie č. 8/2012**.

Pán starosta bol upozornený poslancom L. Žihlavníkom, že nedodržel termín zverejnenia uznesení na internetovú stránku obce, ktorý si sám určil do 30.4.2012.

Starosta sa vyjadril, že vzhľadom na pracovnú vyťaženosť zápisnice dal na zverejnenie až dnes a uznesenia boli uverejnené pred týždňom. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že starosta nevie čo skôr a nemal na to čas. Poznomenala, že aj členovia TJ mali termín do 15.02.2012 dať do poriadku účtovníctvo TJ a do dnešného dňa nespĺnili uznesenie č. 2/2012 a nedostatky neodstránili a účtovníctvo TJ dáva do poriadku ekonómka obce Mgr. A. Klavcová nad rámec svojej pracovnej činnosti.

Poslanec Ing. R. Hamran sa opýtal na podlžnosť Ing. Arch. Hýravého vo výške cez 4.000,-€ za rozpočtovú chybu v projekte „Rekonštrukcia ZŠ s MŠ“. Starosta informoval, že na základe predchádzajúceho súhlasu obecného zastupiteľstva splatenia podlžnosti formou vypracovania projektovej dokumentácie na zastrešenie vstupu do telocvične a prepojenia pavilónu 5-9 ZŠ s telocvičňou sa skontaktoval s nim, aby si to prišiel zdokumentovať. Uskutočnilo sa stretnutie, kde si všetko zdokumentoval a dá nám návrhy riešenia a vypracuje projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie. Poslanci úplne zmenili spôsob vyrovnania dlžnej čiastky, oproti minulému zastupiteľstvu. Hlasovaním rozhodli o zmene spôsobu vyrovnania dlžnej sumy a poverili starostu obce jednaním ohľadom vyplatenia dlžnej čiastky navýšenú o úroky z omeškania za uvedené obdobie. Poslanec Ing. R. Hamran povedal, že radšej mať 4.000,-€ ako projekt a vyrovnať to súdnou cestou aj penále z omeškania. Starosta uviedol, že zastrešenie vchodu do telocvične je potrebné lebo dochádza k poškodeniu vstupných schodov a je ohrozená bezpečnosť osôb, čo potvrdil aj riaditeľ školy. Za tento návrh boli všetci 8 prítomní poslanci (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

5. Čerpanie rozpočtu za I/Q 2012 predniesla ekonómka Mgr. A. Klavcová. Čerpanie rozpočtu za I/Q 2012 tvorí **prílohu č. 1** zápisnice. Poslanec L. Žihlavník mal výhrady k zaúčtovaniu erbu a vlajky pre hasičov medzi hasičské odevy. Poslanci prijali **uznesenie č. 9/2012**. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu za I/Q 2012 podľa prílohy.

Za uznesenie hlasovali 7 prítomní poslanci (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník) zdržal sa 1 poslanec Ing. P. Olos. Bol už prítomný aj Ing. Pavol Chyla.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012 predniesol hlavný kontrolór Ing. J. Dvorský a tvorí **prílohu č. 2** zápisnice. Poslanec L. Žihlavník navrhol, aby vykonal kontrolu Dohôd o vykonaní práce na Obecnom úrade. Poslanci prijali **uznesenie č. 10/2012**. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012. Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanci (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

7. Záverečný účet obce za rok 2011

- **Správa audítora k účtovnej závierke** tvorí **prílohu č. 4** zápisnice a predniesla ju ekonómka Mgr. A. Klavcová. Audítor skonštatoval, že účtovníctvo za rok 2011 poskytuje vo všetkých súvislostiach pravdivý a verný obraz hospodárenia obce za uvedené obdobie.

- **Správa hlavného kontrolóra k záverečnému účtu** tvorí **prílohu č. 5** zápisnice predniesol hlavný kontrolór obce Ing. J. Dvorský. Skonštatoval, že návrh záverečného účtu obce je spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ďalej bol zverejnený najmenej 15 dní spôsobom v obci obvyklým a riadna účtovná závierka bola overená audítorom. Na základe uvedeného odporučil obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh záverečného účtu schváliť.

Starosta povedal, že nový audítor sa pochvalne vyjadril v akom stave je vedené účtovníctvo obce a inventarizácia majetku obce. Ekonómka Mgr. A. Klavcová predniesla záverečný účet obce za rok 2011 a tvorí **prílohu č. 3** zápisnice.

Poslanci prijali **uznesenie č. 11/2012**. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie schodku v sume 50.864,-€, zisteného podľa ustanovenia § 10 odst. 3 písmena a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

- návratných zdrojov financovania 50.864,-€.

Poslanec Ing. R. Hamran sa informoval prečo starosta sám rozhodol o splátke prekleňovacieho úveru vo výške 43.000,- € z vlastných zdrojov na projekt „Rekonštrukcia ZŠ s MŠ“. Starosta informoval, že prekleňovací úver na uvedený projekt končil koncom apríla tohto roku. Povedal, že dobrý gazda netlačí pred sebou dlh, na čo ho poslanec Ing. R. Hamran upozornil, že treba splácať zvyšné úvery, ktoré obec má. Starosta mu argumentoval, že obec mala tri úvery a dnes má už len dve.

Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanci (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

8. Informácia o stave obecných bytov tvorí **prílohu č. 6** zápisnice. Predniesla Mgr. A. Klavcová. Poslanec Ing. R. Hamran sa opýtal, prečo Dexia banka zvýšila úrok a čo bolo dôvodom. Treba zistiť. Mgr. A. Klavcová informovala, že 12 bytovka je plne obsadená a v 8 bytovke sú tri byty neobsadené. Na jeden byt je žiadosť. Poslanec Ing. R. Hamran povedal, že treba zistiť či bude z čoho splácať úver. Bolo by treba prekontrolovať tvorbu fondu opráv.

Poslanec L. Žihlavník povedal, že je treba dať na internet a do tlače informáciu o voľných bytoch. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že aj poslanci by mali v tom pomôcť.

Po prednesení správy p. Klavcovej o správe bytov sa poslanci dozvedeli o neplatičovi.

Páni ekonómka informovala, že pán Ján Michálek bol neplatič 9 mesiacov. Požiadali pána starostu o informácie. Starosta povedal, že musí to overiť u bývalej ekonómky p. Kubeníkovej, ktorá už nie je zamestnankyňou OÚ. Poslanci Hamran a Žihlavník sa pýtali p. starostu prečo túto informáciu zatajil pred poslancami, keď sa na neplatičov pýtali na každom zastupiteľstve a tvrdil, že žiadni neplatiči nie sú. Na čo odpovedal, že uvedenú agendu mala na starosť p. Kubeníková. Podľa VZN obce mal každý nájomník povinnosť zaplatiť vopred zábezpeku na 12 mesiacov.

Poslanec Ing. R. Hamran upozornil, že starosta porušuje VZN o pridelovaní bytov, nakoľko na toto je určená komisia, aj napriek tomu starosta sám prideluje byty. Na čo starosta povedal, že komisia pozostáva z poslancov obecného zastupiteľstva. A každá žiadosť na byt je prednesená na obecnom zastupiteľstve. Poslanec Ing. R. Hamran dodal, že členom komisie je aj Ing. Šmoldas a pani Maronová.

Poslanci prijali **uznesenie č. 12/2012**. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu i stave obecných bytov. Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanci jednomyseľne (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

- 9. Návrh zmluvy o prevádzke ČOV obecných bytoviek** predniesol starosta a tvorí **prílohu č.7** zápisnice. Starosta skonštatoval, že obec nemá oprávnenie na prevádzku čističky odpadových vôd pre obecné bytovky a preto je potrebné, aby prevádzku zabezpečovala Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., Prevádzka tejto ČOV je dočasná len do sprevádzkovania novej kanalizácie do ktorej sa budú napájať aj obecné bytovky. Poslančka Mgr. S. Medžová povedala, že čistička je hlučná. Starosta povedal, že je to spôsobené dýchadlom, ktoré prekysličuje odpadové vody. Ing. R. Hamran povedal, že by bytovky mal spravovať napríklad BIPO alebo SSD. Poslanci prijali **uznesenie č.13/2012**. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce jednaním s profesionálnymi správcami bytov ohľadom správy nájomných bytov. Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanci jednomyseľne (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník). Poslanci prijali **uznesenie č.14/2012**. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmluvu o nájme č. 19/12/Rk/N medzi obcou Ľubochňa a VSR a.s. ohľadom prevádzkovania verejnej kanalizácie a ČOV na ulici Sv. Cyrila a Metoda. Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanci jednomyseľne (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník).

- 10. Správa o vykonanej kontrole v o.z. TJ Havran** podala ekonómka Mgr. A. Klavcová a tvorí **prílohu č.8** zápisnice a **prílohu č. 9** zápisnice.

Predseda TJ reagoval na prečítanú správu. Uviedol, že väčšinu výhrad k predloženým dokladom vedenie TJ odstránilo po konzultáciách s ekonómkou obce. Išlo hlavne o podpisy na účtovných dokladoch preberacie protokoly a spôsob opravy účtovných dokladov. Ďalej poznamenal k problému zúčtovaniu a uznaniu kapitálových výdavkov: v roku 2008 uznesením č. 20 OZ boli prerozdelené finančné prostriedky s predaja plavárne vo výške 2.600.000,- Sk pre TJ Havran tieto mali byť uznesením 27/2010 vyplatené TJ Havran vo výške 41 351 € do 31.3.2011, na realizáciu investičných akcií zameraných na rozvoj kultúry a športu. Finančné prostriedky schválené pre TJ Havran boli v rámci rozpočtovej klasifikácie určené na kapitálové výdavky. Tu teda nastal problém lebo v rámci rekonštrukcie šatní bolo potrebné použiť finančné prostriedky aj

na položky ktoré sa nedajú klasifikovať ako kapitálové výdavky (napr. vodoinštalčné práce, maliarske práce, kladenie PVC podláh v starej budove).

Po prečítaní správy sa opýtal starosta, kde sú doklady o komínoch na šatniach, ktoré boli predložené pri prvej kontrole na čo členovia TJ povedali, že to zastrešil faktúrou p. Čilo z Vrútok.

Starosta sa opýtal, kde sú výplatné pásky, ktoré boli zúčtované taktiež pri prvej kontrole v celkovej sume cca 3200,-€ a teraz už v dokladoch neboli predložené. Na čo PaedDr. Jozef Olos a Ing. Jaroslav Dráb povedali, že už nie sú, a je to urobené cez faktúru. Starosta sa opýtal na cenu za vypracovanie projektovej dokumentácii. Ing. Jaroslav Dráb odpovedal, že za projekt zaplatili 2.293,-€ a za požiarňu časť ešte 150,- € . Starosta povedal, že cenová ponuka od uvedeného projektanta bola 1660,-€ a teda prečo konečná suma za projekt je 2.448,-€. Ing. Jaroslav Dráb povedal, že projektant tam robil ešte niečo naviac.

Rozpočet stavby podľa projektovej dokumentácie bol 72.860,-€ a podľa projektu garáž mala byť samostatná budova. Celkove bolo prefinancované na šatniach vyše 75.000,-€ a stále nie sú dokončené. TJ keď sa púšťali do stavebných úprav chceli ušetriť financie tým, že si to budú robiť svojpomocne. O čom ale tieto sumy nesvedčia.

TJ predložila poslancom znalecký posudok na vykonané práce a použitý materiál pri rekonštrukcii šatní na futbalovom ihrisku. TJ preinvestovala 75.000,- € a znalecký posudok ohodnotil vykonanú rekonštrukciu na sumu 135.000,- €. Starosta poznamenal, že každému poslancovi bola predložená fotokópia len jednej strany uvedeného posudku, kde znalec okrem iného uvádza, že : projekt bol zrealizovaný, oproti projektu bola zväčšená plocha spoločenskej miestnosti a objekt bol porovnaný s poskytnutou projektovou dokumentáciou. Starosta poznamenal, že garáž v zmysle stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie mala byť samostatná budova, čo v skutočnosti nie je, a tak považuje tento posudok za nedôveryhodný dokument.

Starosta sa opýtal či robili nové peňažné denníky a pokladničné knihy za roky 2010 a 2011. Zástupcovia TJ potvrdili slová starostu. Potom sa ich opýtal, či sa im zhodujú výpisy z účtov a zostatok financií v pokladni s uvedenými denníkmi.

Mgr. A. Klavcová povedala, že pokladňa sa nedá odsúhlasiť, preto je potrebné predložiť obidva peňažné denníky ešte ku kontrole. Poslanec Ing. R. Hamran povedal, že takto to robil pán L. Lovás a nedelil to na bežné a kapitálové výdavky. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že mal niekto za to zodpovednosť a tak ako sa kontroluje a poukazuje na Obecný úrad, má sa rovnaký meter používať aj v TJ. Je nezodpovedné, že za dva roky, ktoré sú predmetom kontroly na TJ nikto z kompetentných neprišiel na chyby a snažia sa všetko zvaliť na pána L. Lovása. Ved' v TJ sú ľudia, ktorí sú aj členmi finančnej komisie na obci.

Starosta sa opýtal ako boli vyplatené financie za odcudzené ručné elek. náradie , ktoré bolo odcudzené jednému z majstrov . Ing. Jaroslav Dráb povedal, že to odcudzili z jeho auta a on to vyplatil zo svojich finančných prostriedkov. Starosta sa opýtal aké cenové ponuky mali na stavbu. Poslanec Ing. R. Hamran povedal, že cenové ponuky boli vysoké (140 000 € respektíve 110000 €) a tak od nich odstúpili. Starosta povedal, že TJ uživa stavbu v rozpore so stavebným zákonom, nakoľko nebola stavba skolaudovaná a keby došlo k úrazu budú mať problém. Poslanec L. Žihlavník povedal, že bolo porušené uznesenie č. 20/2008 o financovaní TJ. Poslanec Ing. R. Hamran povedal, že sa bavíme o peniazoch TJ, vyčistili sa veci, ktoré sa nedali pohnúť a pohli sa. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že jej vadí ako pristupujú k nedostatkom

ohľadom účtovníctva v TJ. Používajú dvojaký meter. Čo sa týka obce ostro kritizujú všetko a to v akom neporiadku bolo a stále ešte je účtovníctvo v TJ berú na ľahkú váhu, ďalej sa opýtala poslanca Ing. R. Hamrana, prečo vystúpil z TJ. Načo jej on odpovedal, že z TJ nevystúpil, len sa vzdal funkcie v revíznej komisii, nakoľko jeho manželka sa stala ekonómkou TJ a on nemôže kontrolovať vlastnú ženu. Ďalej uviedol, že poriadok v účtovníctve si začalo robiť TJ oveľa skôr ako bol daný podnet z OÚ. Pretože sa zistilo, že p. Lovás nerobí účtovníctvo TJ správne. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že keby sa v účtovníctve obce robili zámeny v dokladoch a prepisovali doklady určite by to nebrali na ľahkú váhu ako je to v prípade TJ. Za účtovníctvo v TJ v je niekto zodpovedný a netreba vinu dávať pánu L. Lovásovi. Starosta urobil za svojho pôsobenia toľko pozitívneho v obci, ako doteraz žiadny jeho predchodca. Poslankyňa M. Maďarová to potvrdila a vyzvala, aby prestali z vyjadreniami, že je tu vláda jednej strany, čo nie je pravda. Sme tu pre ľudí a nie aby sme sa delili.

Poslanci prijali **uznesenie č. 15/2012**. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrole použitia dotácie pre TJ Havran Ľubochňa. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vydokladovanie časti dotácie TJ Havran Ľubochňa na kapitálové výdavky poskytnuté a vyplatené v roku 2011 a zúčtované v roku 2012 vo výške 4.563,26 €. Potrebné je určenie výšky výdavkov použitých na kapitálové výdavky, ktoré nemožno v celej výške uznať na kapitálové výdavky. Tu sa TJ dopúšťa neoprávneného použitia finančných prostriedkov. Výška sa určí po odsúhlasení výdavkov s TJ na budúcom zastupiteľstve. TJ bola zmluvou zaviazaná predložiť vyúčtovanie do 15.12 bežného roka a nevyčerpané finančné prostriedky vrátiť. OZ však schválilo že nevyčerpané prostriedky budú vydokladované v roku 2012 (Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vydokladovanie časti dotácie TJ Havran Ľubochňa na kapitálové výdavky poskytnuté a vyplatené v roku 2011 a zúčtované v roku 2012 vo výške 4.563,26 €)

Za uznesenie hlasovali všetci 8 prítomní poslanec jednomyselne (Mgr. S. Medžová, Mgr. D. Gasperová, Ing. P. Olos, Ing. R. Hamran, Ing. P. Chyla, M. Maďarová, V. Zalčík, L. Žihlavník). Na dotaz poslanca Žihlavníka ako budú ďalej poukazované financie pre TJ Havran, nakoľko TJ Havran nedisponuje finančnými prostriedkami k svojej činnosti, starosta sa vyjadril, že TJ Havran si bude chodiť preplácať faktúry a bločky na obecný úrad v prípade potreby hotovosti dohodnú potrebnú zálohovú sumu s vedením TJ.

11. Informácia o príprave územia pre „IBV Za Skalkou“

Starosta informoval, že budú asanované jestvujúce stavby. Urobí sa medziskládka materiálu z búracích prác. Boli vypracované cenové ponuky na búracie práce. Do súťaže sa prihlásilo päť firiem. Zápisnica z výberového konania, ktoré bolo 10.05.2012 tvorí **prílohu č. 10** zápisnice. Komisia vybrala z dôvodu najnižšie ponúknutej ceny firmu GARS, s.r.o. z L. Mikuláša.

S firmou GARS, s.r.o. bude podpísaná zmluva o diele a suma sa bude postupne vyplácať do konca roka. Bude vypracovaná aj zmluva s Ing. Brišom, ako stavebným dozorom.

Poslanec L. Žihlavník nesúhlasil s výberovým konaním a navrhol, aby bolo zrušené a konalo sa ešte raz. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová povedala, že nesúhlasí s jeho stanoviskom, pretože išlo o ponuky s nízkou podprahovou hodnotou. Odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie Ing. Briš povedal, že stačil len prieskum a nemuselo byť ani výberové konanie. Poslanec L. Žihlavník povedal, že bolo povedané, že sa to urobí svojpomocne. Starosta povedal, že vzhľadom na množstvo, rozsah a a železobetónové konštrukcie nie je možné sanácie budov uskutočniť svojpomocne.

Poslanec Žihlavník namietal, že informáciu o výberovom konaní starosta nedal na

vedomie všetkým poslancom, ale len niektorým a výberovej komisii. / Členovia výberovej komisie: Mgr. Gasperová, Ing. Chyla, Ing. Dvorský, Ing. Briš/ Poslanci namietali, prečo ponuka na výberové konanie nebola zverejnená na internete a v novinách - Spoločníku, v ktorých máme platenú reklamu, ale iba na nástenke pred OÚ a to iba niekoľko dní. Poslanec Ing. P. Olos konštatoval, že sa zamýšľa nad tým, kto stále vyhráva výberové konania na obci. Traja poslanci konštatovali, či obec nemá záujem o transparentné výberové konania za účelom úspory financií obce. Na čo starosta povedal, že uvedené konanie bolo urobené presne v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a bolo konzultované s osobou odborne spôsobilou na verejné obstarávanie. Za zrušenie výberového konania hlasovali 3 poslanci (L. Žihlavník, Ing. R. Hamran, Ing. P. Olos), zdržali sa 5 poslanci (Mgr. D. Gasperová, Mgr. S. Medžová, M. Maďarová, Ing. P. Chyla, V. Zalčík).

12. Informáciu o projekte „kanalizácia a ČOV“ podal starosta Ing. Peter Dávidík.

Starosta informoval prítomných, že sa robí pri Piklovcoch a pri kaplnke Sv. Cyrila a Metoda. Od námestia po Dom smútku sa bude asfaltovať. Starosta dal vypracovať kalkuláciu a na budúcom zastupiteľstve bude informovať. Poslanec L. Žihlavník povedal, že Ing. Briš by mal ísť ako stavebný dozor, keď budú asfaltovať. Poslanec L. Žihlavník povedal, že sa vôbec nepolievajú cesty. Poslanec L. Žihlavník sa opýtal či je pravda, že na Inšpek. životného prostredia je podané oznámenie. Starosta povedal, že nemá o tom vedomosť a v priebehu minulého týždňa bola vykonaná kontrola z Inšpekcie životného prostredia na oblasť odpadového hospodárstva, ktorá bola spojená aj z kontrolou celého katastra obce a neboli zistené žiadne nedostatky a bolo skonštatované, že obec na úseku odpadového hospodárstva nič neporušuje a postupuje v zmysle zákona o odpadoch. Poslanec L. Žihlavník sa zaujímal, či nám za uskladnenie materiálu platia. Starosta odpovedal, že na kontrolnom dni bolo o tom rokované. V rámci rozpočtu stavby ani 1€ nie je vyčlenené na uskladnenie zeminy. Ani jedna obec to neúčtuje. Starosta povedal, že LSS nám to bude kompenzovať pri výstavbe IBV na novej ulici na Píle. Poslanec L. Žihlavník mal pripomienku ku zemine, ktorá je sypaná smerom do parku. Starosta povedal, že bol verejný hovor medzi LSS a občanmi a tam bol priestor na to, aby sa občania i poslanci vyjadrili.

Na otázku poslancov, čo so zeminou v parku, argumentoval starosta, že tam chce vytvoriť podmienky pre výstavbu chodníka, ktorý bude spájať centrum obce s lokalitou Pod Fatrou a dal prísľub, že LSS začne s odvozom prebytočnej zeminy umiestnenej okolo chránených líp a bude prevedené ošetrovanie líp. Na otázku, kto to bude financovať starosta neodpovedal a ani na to, či je normálne, aby o takýchto skutočnostiach rozhodoval sám a neinformoval o tom poslancov. Starosta sa opýtal poslanca Žihlavníka, prečo všetky tieto pripomienky nepredniesol na verejnom hovore ohľadom výstavby kanalizácie, kde bol zástupca investora, zhotoviteľa, stavebný dozor, hlavný inžinier teda všetci kompetentní a len tam sedel a na nič sa nepýtal. Či mu bolo vtedy všetko jasné. Starosta mu teraz nemôže dať jednoznačnú a kvalifikovanú odpoveď za zhotoviteľa stavby. Poslankyňa Mgr. D. Gasperová upozornila, že na ceste od Guzyovcov ku Bráne sú jamy a treba ich zasypať

13. Žiadosti

Starosta prečítal žiadosti. Mgr. V. Šavolovej a Mgr. Kurpaša o odkúpenie parcely č. 171, ktorí doložili potvrdenie – zmluvy, kúpnu zmluvu, potvrdenie z Advokátskej poradne

o zaregistrovaní, podpis kúpno predajnej zmluvy. Poslanci poverili starostu o preverenie ako obec nadobudla túto parcelu.

Spoločenstvo vlastníkov bytov v starých bytovkách na Zábave už v minulom období dalo žiadosť o odkúpenie podzemku pri bytovke podľa uznesenia č. 22/2008. Vtedy im bolo povedané, že sa im podzemok odpredá, keď budú dostavené nové bytovky.

Starosta prečítal žiadosť pána Majora o pridelenie bytu. Pani Majorová starostovi povedala, že na žiadosti trvá.

Starosta prečítal žiadosť prevádzkovateľa DISKO BARU pána Dávida Mláku bytom Ružomberok o zmenu prevádzkových hodín.

Na základe podnetu poslancov z minulého zastupiteľstva bola v DISKO BARE vykonaná kontrola prevádzkových hodín zo strany Policajného zboru v priebehu mesiacov apríl a máj. Zistilo sa, že prevádzkovacie hodiny boli porušené. Prevádzkovateľ bol pozvaný na komisiu Verejného poriadku a bude mu udelená pokuta 1000€ za porušenie dodržiavania prevádzkových hodín. Starosta obce spolu s Ing. Benčom vykonali kontrolu prevádzky a zistili, že v druhej časti sa vykonávajú stavebné úpravy bez povolenia. Poslanec L. Žihlavník povedal, že je treba oznámiť aj majiteľovi CBA Verex o zistených skutočnostiach. Poslanci so zmenou otváracích hodín nesúhlasia.

14. Rôzne

Riaditeľ ZŠ s MŠ PaedDr. Jozef Olos predstavil projekt Spojme sa pre športujúce deti a mládež Lubočne, ktorý tvorí **prílohu č. 11** zápisnice. Na realizáciu žiadajú od obce 500€.

Poslanci súhlasili s poskytnutím požadovanej sumy 500€ a bude sa to riešiť úpravou rozpočtu v 2/Q 2012.

Ekonomka Mgr. A. Klavcová predniesla správu audítora k účtovným úpravám.

Zastupiteľstvu bol predložený list vedeniu obce, v ktorom audítorská spoločnosť AT – AUDIT s.r.o. potvrdila správnosť opráv účtovných dokladov, ktoré tvoria prílohu uvedeného listu. Prítomní poslanci aj členovia TJ sa pochvalne vyjadrili o práci ekonomky Mgr. A. Klavcovej, ktorá dala účtovníctvo do poriadku.

15. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 4. riadne zasadnutia obecného zastupiteľstva o 22.50 hod. ukončil.

Ing. Peter Dávidík v.r.
starosta obce.

Overovatelia zápisnice:

Vladimír Zalčík v.r.

Luboš Žihlavník v.r.

Zapísala:

Mgr. Dagmar Gasperová v.r.

