

Z Á P I S N I C A

napísaná zo štvrtého zasadnutia **obecného zastupiteľstva** v Ľubochni, ktoré sa uskutočnilo dňa 9.7.2015 o 17. 30 hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu.

PRÍTOMNÍ:

Ing. Peter Dávidík, starosta obce
Ing. Jaroslav Dvorský , kotrolór obce

Zapisovateľ zápisnice :

Ing Peter Grellneth

POSLANCI OZ:

1. Mgr. Stela Medžová
2. Ján Halama
3. Peter Šípka
4. Ing. Peter Grellneth
5. MUDr. Peter Vaňuga, PhD.
6. Miroslav Jackanin
7. Ľuboš Žihlavník
8. Vladimír Zalčík
9. Ing. Peter Caban

Hostia :

Ing. Jaroslav Dráb, Ing. Roman Hamran,

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015
7. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly
8. Žiadosti
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Peter Dávidík. Skonštatoval, že sú prítomní všetci deviaty poslanci a štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Ďalej predniesol návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci jednohlasne odsúhlasili.

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Peter Dávidík poveril písaním zápisnice Ing. Petra Grellnetha a za overovateľov zápisnice určil : MUDr. Petra Vaňugu PhD. a Jána Halamu.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce odporučil zvoliť poslancov : Mgr. Stelu Medžovú , Ľuboša Žihlavníka a Vladimíra Zalčíka.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zloženie návrhovej komisie .

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce prečítal prijaté uznesenia z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.5.2015 od č. 9/2015 do č. 19/2015.

5. Vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom zmluvy s OZ „Partnerstvo pre MAS Dolný Liptov“ (ďalej MAS DL) na vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (ďalej PHSRO) pre roky 2015-2020.

Informoval o skončení platnosti súčasného PHSRO ku koncu roku 2015 a vzhľadom na nové programovacie obdobie je potrebné vypracovanie nového PHSRO.

Informoval o vstupe obce do MAS DL, čo je združenie určitých obcí v rámci okresu RK. MAS DL sa bude uchádzať o získanie nenávratných prostriedkov z EF (na hornom Liptove boli z týchto prostriedkov vybudované cyklotrasy, oddychové zóny, detské ihriská), ponúka možnosť vypracovania PHSRO.

Cena vypracovania PHSRO pre našu obec sa pohybuje v cenovej relácii cca 1200-1500 €, MAS DL sa zaviazala vypracovať PHSRO za cenu 720 €.

Oboznámil poslancov s činnosťou MAS DL. Za obec boli pozvaní starosta a predsedovia jednotlivých komisií. Uskutočnili sa dva stretnutia na prípravu PHSRO . Tretie stretnutie bude v septembri. Akonáhle budú k dispozícii výstupy zo stretnutí, budú predložené na prerokovanie obecnému zastupiteľstvu.

Bolo prijaté **uznesenie č. 20/2015**: Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísať zmluvu o dielo s OZ „Partnerstvo pre MAS Dolný Liptov“ za účelom vypracovania Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce pre roky 2015-2020

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015

Hlavný kontrolór obce predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015

Návrhy na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015:

Ing. Peter Caban – kontrola dohôd a určenia plátov a ceny za vykonanú prácu

Ľuboš Žihlavník – prekontrolovanie všetkej dokumentácie týkajúcej sa pána Hýravého (zmluvy, faktúry a korešpondencia Obec – Hýravý)

Prijaté uznesenie č. **21/2015**: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ľubochňa na II. polrok 2015

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

7. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly

Hlavný kontrolór obce predložil správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly č. 5/2015.

Bolo prijaté uznesenie č. **22/2015**: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly, správa č. 5/2015.

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

8. Žiadosti

Na prerokovanie obecným zastupiteľstvom boli predložené nasledujúce žiadosti:

- Žiadosť Zuzany Halamovej, bytom Školská 12/5, Švošov o pridelenie dvojizbového nájomného bytu v bytovke č.p. 560

Bolo prijaté uznesenie č. **23/2015**: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dvojizbového bytu pani Zuzane Halamovej, bytom Školská 12/5, Švošov po splnení všetkých náležitostí pre pridelenie bytu.

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

- Žiadosť Petra Žihlavníka a Michaeli Žihlavníkovej, rodenej Kútnikovej, bytom Ľubochňa Bašta 180/3 o odkúpení obecného pozemku v k.ú. Ľubochňa KN-C 731 o výmere 273 m² bez LV.

Keďže parcela nemá v KN-C založený list vlastníctva, obec musí dotyčný pozemok vysporiadať a po vysporiadaní sa môže pozemok odpredať.

Bolo prijaté uznesenie č. **24/2015**: Obecné zastupiteľstvo:

I. Konštatuje, že:

1. obecné zastupiteľstvo obce Ľubochňa schválilo podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' pozemok vo vlastníctve obce par. KN – C č. 731 o výmere 273 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Ľubochňa priamym predajom,

2) sa jedná o prevod vlastníctva na základe §9a ods. 8b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde sa jedná o bezprostredne príľahlý pozemok k pozemku a nehnuteľnosti žiadateľov,

3) kupujúci Peter Žihavník a Michaela Žihlavníková, rod. Kútniková, trvale bytom Bašta 180/3, 034 91 Ľubochňa, SR nie sú fyzickou osobou uvedenou v § 9a ods. 6 písm. a) až g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorej obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku bez obchodnej verejnej súťaže. V dôsledku uvedeného obec môže previesť svoje vlastníctvo nehnuteľného majetku, ktorý je uvedený v bode I. tohto uznesenia na kupujúcich.

II. schvaľuje:

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj

pozemku vo vlastníctve obce par. KN – C č. 731 o výmere 273 m²

zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Ľubochňa kupujúcim Peter Žihavník a Michaela Žihlavníková, rod. Kútniková, trvale bytom Bašta 180/3, 034 91 Ľubochňa, SR

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

- Žiadosť NEDU Ľubochňa o zmene územného plánu, spôsob druhu využitia pozemku, pri parcelách KN-C 909 a 928 v k.ú. Ľubochňa na LV 67, zo športového a rekreačného využitia na spôsob využitia občianska vybavenosť, z dôvodu plánovania rozšírenia zdravotnej lôžkovej starostlivosti. Uvedené parcely sú najvhodnejšie na výstavbu nového pavilónu vzhľadom na prístupnosť k existujúcim pavilónom a aj na napojenie na IS.

Starosta poznamenal, že požiadavka na zmenu spôsobu využitia pozemkov bola zapracovaná do pripravovaného nového územného plánu obce, ktorý po dokončení a predložení na obecné zastupiteľstvo bude schvaľovaný obecným zastupiteľstvom.

9. Rôzne

Starosta oboznámil poslancov o možnosti financovania kultúrnych podujatí. V rámci programu Európa pre občanov 2015-2020 je možnosť získať nenávratné finančné prostriedky priamo z Bruselu. Je potrebné vypracovať projekt a podať žiadosť na čerpanie prostriedkov.

Bola oslovená renomovaná firma na vypracovanie projektu. Firma má sedem ročnú prax a za sebou okolo 25 úspešných projektov.

Bolo prijaté uznesenie č. **25/2015**: Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce na podpis zmluvy s firmou VF Project Marketing s.r.o., Gen. L.Slobodu 6, Šaľa, ohľadom podania žiadosti v rámci programu Európa pre občanov 2014-2020.

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

Starosta oboznámil poslancov o skutočnosti, že verejné obstarávanie na verejné osvetlenie je na kontrole na SIEA v Košiciach.

Podal informácie z výjazdného rokovania vlády v Ružomberku, kde sme požiadali o finančné prostriedky na výmenu okien na pavilóne 1 až 4 ZŠ. Podarilo sa nám získať pre obec na tento účel 20 000 €.

Luboš Žihlavník sa informoval ako to je so zmluvou s Farským úradom Hubová

Bolo prijaté uznesenie č. **26/2015**: Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce na podpis zmluvy s Farským úradom Hubová, ohľadom poskytnutia finančných prostriedkov vo výške 5000 € na rekonštrukciu a revitalizáciu kostola v Lubochni.

Za: 9, Proti : 0, Zdržal sa : 0

Luboš Žihlavník poukázal na neskoré zverejňovanie zápisnice, a chcel určiť pevné termíny zasadnutí zastupiteľstva.

Starosta

- informoval o rekonštrukcii škôlky. Ešte nie je podpísaná zmluva s Ministerstvom školstva
- Oprava mosta cez Váh – starosta opätovne vyzval SSC ŽSK na opravu asfaltu. V utorok 7.7.2015 prebehlo pracovné rokovanie zúčastnených strán, kde bola skonštatovaná opodstatnenosť opravy asfaltového koberca mosta. No je potrebné zabezpečiť financie na opravu. Starosta podotkol, že urobí všetko pre to, aby zo ŽSK boli uvoľnené finančné prostriedky na opravu.

Ing. Dráb oboznámil s výsledkami jednotlivých športových oddielov za uplynulú sezónu

Peter Šípka poukázal na neporiadok okolo zberných miest separovaného zberu

Miroslav Jackanin sa informoval ohľadom kamerového systému, v dohľadnej dobe bude sprevádzkovaný.

Mgr. Stela Medžová sa informovala o založení adresy na stránke obce, kde budú môcť písať občania svoje pripomienky, prejednanie s administrátorom stránky.

10. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:00 hod. .

Ing. Peter Dávidík v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

MUDr. Peter Vaňuga, PhD. v.r.

Ján Halama v.r.

Zapisovateľ zápisnice:

Ing. Peter Grellneth v.r.