

## ZÁPISNICA

napísaná zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ľubochňa, ktoré sa uskutočnilo dňa 03. novembra 2016 o 17.00 hod. vo veľkej zasadačke obecného úradu.

### **Prítomný**

Ing. Peter Dávidík – starosta obce

Mgr. Anna Klavcová – ekonómka obce

### **Hostia:**

p. Margita Hatalová

P. Viera Rakučáková

### **Poslanci OZ**

1. Mgr. Stela Medžová
2. Ján Halama
3. Peter Šípka
4. Ing. Peter Grellneth
5. MUDr. Peter Vaňuga, PhD
6. Miroslav Jackanin
7. Ľuboš Žihlavník
8. Vladimír Zalčík - ospravedlnený
9. Ing. Peter Caban

### **Program**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plnenie rozpočtu k 30.06.2016
6. Plnenie rozpočtu k 30.09.2016
7. Rozpočtové opatrenie č. IV., V., VI., VII.
8. Rozpočtové opatrenie č. VIII.
9. Požiadavka na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ
10. Zmluva o audítorských službách
11. Správa hlavného kontrolóra
12. Žiadosti
13. Rôzne
14. Záver

#### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Peter Dávidík. Skonštatoval, že sú prítomní ôsmi poslanci z deviatich: Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Predniesol program rokovania. Vyzval poslancov k pozmeňujúcim alebo doplňujúcim bodom do rokovania OZ.

Starosta Ing. Peter Dávidík, navrhol vypustiť z rokovania OZ bod 11 Správa hlavného kontrolóra, keďže hlavný kontrolór sa z prac. dôvodov nemohol zúčastniť rokovania OZ.

Program rokovania po vypustení bodu č. 11 Správa hlavného kontrolóra, bol schválený.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plnenie rozpočtu k 30.06.2016
6. Plnenie rozpočtu k 30.09.2016
7. Rozpočtové opatrenie č. IV., V., VI., VII.
8. Rozpočtové opatrenie č. VIII.
9. Požiadavka na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ
10. Zmluva o audítorských službách
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

**ZA:** Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga PhD., Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban

**Proti:-**

**Zdržal sa:.**

**2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice***

Starosta obce Ing. Peter Dávidík poveril písaním zápisnice Mgr. Annu Klavcovú a za overovateľov zápisnice určil: Ing. Petra Grellnetha, Miroslava Jackanina.

**3. *Voľba návrhovej komisie***

Do návrhovej komisie starosta obce odporučil zvoliť poslancov: Mgr. Stelu Medžovú, MUDr. Petra Vaňugu, PhD., Petra Šípku. Poslanci OZ jednohlasne schválili zloženie návrhovej komisie

**4. *Plnenie uznesení***

Starosta obce prečítal prijaté uznesenia z piateho mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 02.09.2016 uznesenie 44, 45, 46, 47, 48 a 49.

**5. *Plnenie rozpočtu k 30.06.2016***

Finančný výkaz o plnení rozpočtu k 30.06.2016 predložila ekonómka obce Mgr. Anna Klavcová. Príjmy a výdavky rozpočtu subjektu verejnej správy – OcU Ľubochňa tvoria prílohu zápisnice

Plnenie rozpočtu k 30.06.2016

	Príjmy k 30.06.2016	Výdaje k 30.06.2016
Bežný rozpočet	578.385,24	167.473,80
Kapitálový rozpočet	76.444,84	3.099,88
Finančné operácie	3.163,68	31.493,13

**6. *Plnenie rozpočtu k 30.09.2016***

Plnenie rozpočtu k 30.09.2016 predložila ekonómka obce Mgr. Anna Klavcová. Príjmy a výdavky rozpočtu subjektu verejnej správy – OcU Ľubochňa tvoria prílohu zápisnice

Plnenie rozpočtu k 30.09.2016

	Príjmy k 30.09.2016	Výdaje k 30.09.2016
Bežný rozpočet	880.211,03	252.767,38
Kapitálový rozpočet	161.644,81	23.782,59
Finančné operácie	3.163,68	47.278,22

**7. Rozpočtové opatrenie č. IV., V., VI., VII.**

Mgr. Anna Klavcová, informovala poslancov o úpravách rozpočtu, ktoré tvoria prílohu zápisnice

- VI. Rozpočtové opatrenie k 30.06.2016
- V. Rozpočtové opatrenie k 31.07.2016
- VI. Rozpočtové opatrenie k 31.08.2016
- VII. Rozpočtové opatrenie k 30.09.2016

**8. Rozpočtové opatrenie č. VIII.**

Úpravu rozpočtu – VIII. Rozpočtové opatrenie predniesla ekonómka obce Mgr. A. Klavcová a tvorí súčasť zápisnice.

V rozprave vystúpil poslanec Ľ. Žihlavič s požiadavkou o vonkajšie ozvučenie domu smútku. Starosta obce informoval, že sa nejedná o veľkú investíciu, ktorú budeme schopný realizovať ešte v roku 2016.

Zástupkyňa ZŠ s MŠ Mgr. Stela Medžová predniesla požiadavkou o navýšenie originálnych kompetencií pre ZŠ s MŠ na mzdy a odvody – 6% zvýšenie miezd nepedagogickým zamestnancom a taktiež predniesla požiadavku zakúpenie hračiek do novej prístavby MŠ.

Zástupkyňa ZŠ s MŠ Mgr. Stela Medžová informovala o stave finančných prostriedkov na prenesené kompetencie, ktoré sú nepostačujúce, nakoľko mesačný príjem pre ZŠ je cca 34.481 € a mzdové náklady za mesiac sú vo výške 31.955 € čo predstavuje 93%.

Starosta informoval o žiadosti TJ Havran o navýšenie rozpočtu na rok 2016 na sumu 14.100 €, nakoľko je v žiadosti aj informácia, že sa vedenie TJ Havran pokúsi daný finančný deficit vykryť z vlastných prostriedkov, obec sa zatiaľ touto požiadavkou zaoberať nebude.

Poslanec M. Jackanin predniesol požiadavku na zvýšenie rozpočtu na PHM pre hasičské autá, nakoľko tieto automobily musia mať plnú nádrž a pohotovostnú zásobu, aby boli akcie schopné. Ďalej predniesol požiadavku na zvýšenie rozpočtu na rekonštrukciu vykurovania požiarnej zbrojnice, nakoľko predbežné náklady sú vyššie ako schválený rozpočet.

Starosta obce vyzval hostí, aby v rámci úpravy rozpočtu predniesli svoju požiadavku.

Pani Hatalová predniesla požiadavku na zníženie výšky nájomného s odôvodnením, že splátka za úver na kotolňu mala byť znížená po 6 rokoch. Starosta obce informoval, že úver na kotolňu bol rozpočítaný na 10 rokov vo fixnej splátke.

OZ prisľúbilo prijať riešenie na zníženie platby nájomného so stanoviskom do konca roka 2016.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že upravený rozpočet obce Ľubochňa na rok 2016 je stanovený ako prebytkový vo výške 114.139,90 €.

Rozpočet obce po VIII. RO

	Príjmy	Výdaje
Bežný rozpočet	1.094.234,20	388.085,30

Kapitálový rozpočet	195.652,38	163.232,38
Finančné operácie	30.000,00	64.200,00
Rozpočet PO	15.000,00	605.229,00

**Uznesenie č. 50 Obecné zastupiteľstvo**

**Berie na vedomie**

- **Plnenie rozpočtu k 30.06.2016**
- **Plnenie rozpočtu k 30.09.2016**
- **Rozpočtové opatrenie č. IV., V., VI., VII.,**

**Schvaľuje**

- **Rozpočtové opatrenie č. VIII.**

**Za:** 8 Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban

**Proti:**

**Zdržal:**

**9. Požiadavka na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ**

Ekonomka obce Mgr. Anna Klavcová predniesla požiadavku na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ podľa predloženej prílohy, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesenie č. 51 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

- **Zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ podľa predloženej prílohy**

**Za:** 8 Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban

**Proti:**

**Zdržal:**

**10. Zmluva o audítorských službách**

Starosta obce Ing. Peter Dávidík informoval o potrebe schválenia novej zmluvy o poskytovaní audítorských služieb, v dôsledku zmeny niektorých audítorských štandardov. Audítorskú službu v obci vykonávala audítorská firma AT-AUDIT s. r. o, Dolný Kubín.

**Uznesenie č. 52 Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje**

- **Starostu obce Ing. Petra Dávidíka na podpis zmluvy firmou : AT-AUDIT, s. r. o., M. Hatalu 2298/19, Dolný Kubín o poskytovaní audítorských služieb**

**Za:** 8 Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban

**Proti:**

**Zdržal:**

**11. Žiadosti**

Žiadosť o odpredaj pozemku Pavol Salay

Pavol Salay žiada o predaj pozemkov zapísaných na LV č. 285 a to : par. KN-C č. 470/12 o výmere 360 m<sup>2</sup>, KN-C č. 470/13 o výmere 385 m<sup>2</sup>.

**Uznesenie č. 53, obecné zastupiteľstvo**

**I. Konštatuje,**

**že Zámer previesť pozemok:**

- par. KN-C č. 470/12 o výmere 360m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
  - par. KN-C č. 470/13 o výmere 385m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- vedené na liste vlastníctva č. 285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 05.09.2016 na internetovej stránke obce dňa 05.09.2016 a zvesený z úradnej tabule dňa 07.10.2016 a z internetovej stránky dňa 07.10.2016

**II. Rozhodlo**

Podľa §9 ods.2 písm.a) a §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva predat'

- par. KN-C č. 470/12 o výmere 360m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
  - par. KN-C č. 470/13 o výmere 385m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- vedené na liste vlastníctve č. 285, katastrálne územie Ľubochňa, kupujúcemu Pavlovi Salayovi, bytom: Lisková 293, 034 81 Lisková za dohodnutú kúpnu cenu 23,79 €/m<sup>2</sup> a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pri priamom predaji v stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne cenové ponuky záujemcov.

**Za:** 8 Mgr. Stela Medžová, Ján Halama, Peter Šípka, Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban

**Proti:**

**Zdržal:**

Žiadosť o odpredaj stavebného pozemku -Marián Bystričan,

Marián Bystričan, bytom Riadok, Ružomberok, žiada o odpredaj stavebného pozemku na IBV Za Skalkou – parc. CKN 470/8 vo výmere 348m<sup>2</sup>.

Žiadosť o odpredaj stavebného pozemku -Mgr. Martina Hajasová,

Mgr. Martina Hajasová, bytom Lúčky, 034 82 Lúčky, žiada o odpredaj stavebného pozemku na IBV Za Skalkou – parc. CKN 470/8 vo výmere 360m<sup>2</sup> a parc. CKN 470/9 vo výmere 350m<sup>2</sup>.

**Kedže obidvaja žiadatelia majú záujem o jeden a ten istý pozemok, treba osloviť p. Bystričana, keďže jeho žiadosť bola obci doručená ako prvá, či nie je ochotný vybrať si iný pozemok, prípadne kúpiť aj susedný pozemok nakoľko p. Mgr. Hajasová, má záujem o dva pozemky, ktoré spolu susedia. Po rozhovore s p. Bystričanom OZ rozhodne o predaji pozemku.**

Žiadosť od penziónu Astória –Mgr. Peter Lelko

Starosta obce predložil žiadosť Petra Lelku o schválenie projektu parkovacie lístky. Má záujem vytvoriť parkovacie lístky pre obec Ľubochňa vo vlastnej réžii, kde na druhej strane bude informácia pre pacientov NEDU tom, že môžu penzión Astória využiť na ubytovanie pred ranným vyšetrením. V prípade úspechu tohto projektu obec získa viac finančných prostriedkov na dani z ubytovania a ročný poplatok vo výške 300 € .

Poslanci po diskusii, dospeli k záveru, že pre schválenie tejto žiadosti je potrebné zistiť, či je možné uzatvoriť zmluvu o reklame a či tu nedôjde k rozporu so zákonom. V prípade, ak nenastane konflikt so zákonom, môže tento projekt začať od nového roka.

## **12. Rôzne**

Starosta obce informoval o:

- Obec podala žiadosť na Environmentálny fond o poskytnutie dotácie do oblasti rozvoja odpadového hospodárstva –do činnosti predchádzania vzniku odpadov, triedený zber zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov. Obec žiadala traktor, nakladač hydraulický, lyžicu s drapákom, paletizačné vidlice, mulčovač svahový, drvič komunálneho biologického odpadu, štiepkovač, 7,5 t náves, 7,5 t náves s hydraulickou rukou, kontajner, nosič kontajnerov, prednú šípovú radlicu, metlu zametaciu, kompostéry 800l, kompostér 5100 l.

Suma projektu 252.000 € dotácia 240.000, € spolufinacovanie 12.637 €.

Ing. Peter Caban – dal dotaz ohľadom zástavky v Korbelke smerom od Rojkova, či by tu nebolo možné zníženie rýchlosti alebo posunutie zástavku cca o 40m, nakoľko je tento úsek dosť neprehľadný a nebezpečný.

Ľuboš Žihlavník - upozornil že p. Michálek, býval v byte skôr ako mal uzatvorenú nájomnú zmluvu a žiada o doúčtovanie nájomného od doby, keby začal užívať nájomný byt.

Ľuboš Žihlavník – žiada o prešetrenie platenia el. energie v byte č. 2 v obecnej bytovke.

Mgr. Stela Medžová – informovala o dotácii pre ZŠ od Nadácie SLSP na podporu triedenia odpadu, pričom v rámci tohto projektu boli zakúpené do každej triedy separačné nádoby.

## **13. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil

Ing. Peter D á v i d í k v.r.  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Grellneth, v.r.

Miroslav Jackanin v.r.

Zapisovateľ zápisnice : Mgr. Anna Klavcová v.r.