

ZÁPISNICA

napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ľubochňa, ktoré sa uskutočnilo
dňa 18. septembra 2017 vo veľkej zasadačke obecného úradu.

Prítomní:

Ing. Peter Dávidík – starosta obce
Ing. Jaroslav Dvorský – hlavný kontrolór obce

Poslanci OZ:

1. Mgr. Stela Medžová
2. Ján Halama
3. Peter Šípka
4. Ing. Peter Grellneth
5. MUDr. Peter Vaňuga, PhD
6. Miroslav Jackanin
7. Ľuboš Žihlavník
8. Vladimír Zalčík
9. Ing. Peter Caban

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Odpredaj pozemkov
5. Komunálna technika
6. Žiadosti
7. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Peter Dávidík. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci: Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Peter Šípka, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Ing. Peter Caban, Mgr. Stela Medžová a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Predniesol program rokovania, ktorý bol schválený šiestimi prítomnými poslancami jednomyselne, bez pripomienok.

Za: Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Peter Šípka, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Ing. Peter Caban, Mgr. Stela Medžová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Peter Dávidík poveril písaním zápisnice Ing. Jaroslava Dvorského a za overovateľov zápisnice určil: MUDr. Petra Vaňugu a Ing. Petra Cabana.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce odporučil zvoliť poslancov: Mgr. Stelu Medžovú, Petra Šípku a Ľuboša Žihlavníka
Poslanci OZ jednohlasne schválili zloženie návrhovej komisie.

O 16:25 prišiel poslanec Vladimír Zalčík

4. Odpredaj pozemkov

**Žiadosť PhDr. Evy Višňovcovej, bytom I. Kolónia 54, 036 01 Martin – Priekopa o kúpu pozemku na výstavbu RD,
- v k.ú. Ľubochňa parcely KN C č. 470/12 o výmere 360 m² a parcely KN C č.470/26 o výmere 399m²**

Uznesenie č.34 - Obecné zastupiteľstvo

I. Konštatuje,

- že zámer previesť pozemok par. KN – C č. 470/12 o výmere 360m², zastavané plochy a nádvoria a pozemok par. KN – C č. 470/26 o výmere 399m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV 285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa z dôvodu hodného zreteľa bol podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 30.08.2017 na internetovej stránke obce dňa 30.08.2017 a zvesený z úradnej tabule dňa 14.09.2017 a z internetovej stránky dňa 14.09.2017.

II. Rozhodlo

- podľa §9 ods.2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva predať par. KN – C č. 470/12 o výmere 360m², zastavané plochy a nádvoria a pozemok par. KN – C č. 470/26 o výmere 399m², zastavané plochy a nádvoria vedené na list vlastníctva č. 285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa kupujúcemu PhDr. Eva Višňovcová , nar. 13.06.1984, bytom I. Kolónia 54, Martin – Priekopa 036 01 za dohodnutú kúpnu cenu 23,79€/m², a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pri priamom predaji v stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne cenové ponuky záujemcov.

Za : 7 Vladimír Zalčík, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Ing. Peter Caban, Peter Šípka, Mgr. Stela Medžová

Proti: 0

Zdržal: 0

O 16:30 prišiel poslanec Ing. Peter Grellneth

5. Žiadosti

**Žiadosť Jozefíny Matajovej, bytom Pod Kopanicami 1381/4,034 84 Stredný Sliač o kúpu pozemku na výstavbu RD,
- v k.ú. Ľubochňa parcely C KN č. 470/16 o výmere 394 m² a C KN č. 470/17 o výmere 396 m²**

Uznesenie č.35 - Obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje,

v zmysle §9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať nehnuteľný majetok obce, a to : pozemok par. KN – C č. 470/16 o výmere 394 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemok par. KN – C č. 470/17 o výmere 396 m² zastavané plochy a nádvoria vedené na liste vlastníctva č.285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pri priamom predaji v stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne cenové ponuky záujemcov.

II. Žiada,

Ing. Petra Dávidíka, starostu obce Ľubochňa zverejniť zámer prevodu nehnuteľného majetku obce uvedeného v bode I. tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce do 5 dní od podpísania uznesenia starostom.

Za : 8 Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Vladimír Zalčík , Ing. Peter Caban, Peter Šípka, Mgr. Stela Medžová

Proti: 0

Zdržal: 0

Žiadosť pani Magdalény Matulovej, bytom Bašta 185/9, 034 91 Ľubochňa o kúpu pozemku na výstavbu RD,

- v k.ú. Ľubochňa parcely C KN č. 470/19 o výmere 424 m²

Uznesenie č.36 - Obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje,

v zmysle §9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať nehnuteľný majetok obce, a to : pozemok par. KN – C č. 470/16 o výmere 394 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemok par. KN – C č. 470/17 o výmere 424 m² zastavané plochy a nádvoria vedené na liste vlastníctva č.285, katastrálne územie Ľubochňa, obec Ľubochňa, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pri priamom predaji v stanovenej lehote neboli obci doručené žiadne cenové ponuky záujemcov.

II. Žiada,

Ing. Petra Dávidíka, starostu obce Ľubochňa zverejniť zámer prevodu nehnuteľného majetku obce uvedeného v bode I. tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce do 5 dní od podpísania uznesenia starostom.

Za : 8 Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Vladimír Zalčík , Ing. Peter Caban, Peter Šípka, Mgr. Stela Medžová

Proti: 0

Zdržal: 0

6. Komunálna technika

Starosta obce informoval, že nákup techniky bude cez verejné obstarávanie. Budeme kupovať traktor s požadovanými parametrami – predným náhonom o výkone 180 koní s predným a zadným trojbodovým závesom, pomalý chod, plazivé rýchlosti a aby bola dostatočná záruka na traktor s príslušenstvom a cena servisu, čelný nakladač s lyžicou aj paletizačnými vidlami, predný šípový pluh s rôznymi polohami, samonakladací posýpač zadný, kontajnerový nosič do 7,5 tony, kontajner vaňový a reťaze na predný aj zadný náhon. Cenová ponuka na všetky tieto zariadenia vychádza na sumu 86 000€.

Poslankyňa pani Mgr. Stela Medžová sa opýtala odkiaľ sa budú čerpať peniaze na nákup techniky. Starosta obce odpovedal, že peniaze sa budú čerpať z rozpočtu obce a nie z rezervného fondu.

Poslanci sa uzhodli že doplnia techniku ešte o zametaciu metlu aj s kropením a mulčovač na ramene.

Uznesenie č.37 - Obecné zastupiteľstvo

Splnomocňuje,

starostu obce Ing. Petra Dávidíka na vyhlásenie verejného obstarávania komunálnej techniky:
- traktor s požadovanými parametrami – predným náhonom o výkone do 80 koní s predným a zadným trojbodovým závesom, pomalý chod, plazivé rýchlosti a aby bola dostatočná záruka na traktor s príslušenstvom a cena servisu, čelný nakladač s lyžicou aj paletizačnými vidlami, predný šípový pluh s rôznymi polohami, samonakladací posýpač zadný, kontajnerový nosič do 7,5 tony, kontajner vaňový, reťaze na predný aj zadný náhon, zametaciu metlu aj s kropením a mulčovač na ramene.

Za : 8 Ing. Peter Grellneth, MUDr. Peter Vaňuga, PhD, Miroslav Jackanin, Ľuboš Žihlavník, Vladimír Zalčík , Ing. Peter Caban, Peter Šípka, Mgr. Stela Medžová

Proti: 0

Zdržal: 0

7.Záver

Na záver v rámci diskusie požiadal poslanec Ľuboš Žihlavník o prizvanie konateľky správcovskej spoločnosti nájomných bytov, aby podala správu o správe bytov. Poslanec MUDr. Peter Vaňuga požiadal o prizvanie predsedu TJ Havran, aby podal informáciu o príjmoch a výdajoch združenia.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Peter D á v i d í k v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

MUDr. Peter Vaňuga v.r.

Ing. Peter Caban v.r.

Zapisovateľ zápisnice Ing. Jaroslav Dvorský v.r.